

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план Старочеркасского сельского поселения Аксайского района Ростовской области

26 сентября 2023 года

г. Аксай

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Кириченко Игорь Сергеевич – главный архитектор Аксайского района, председатель комиссии;
2. Леонов Владислав Сергеевич – начальник службы главного архитектора, секретарь комиссии;
3. Янов Дмитрий Алексеевич – глава Администрации Старочеркасского сельского поселения;
4. Решетникова Оксана Сергеевна – ведущий специалист Администрации Старочеркасского сельского поселения (в трудовом отпуске);
5. Визинский Александр Владимирович – депутат Собрания депутатов Старочеркасского сельского поселения.

Проект о внесении изменений в генеральный план Старочеркасского сельского поселения Аксайского района Ростовской области (далее – Проект генерального плана) разработан обществом с ограниченной ответственностью «Архитектура и градостроительство» на основании постановления Администрации Аксайского района от 26 июня 2023 года № 424 «О разрешении подготовки проекта о внесении изменений в генеральный план Старочеркасского сельского поселения Аксайского района Ростовской области». Данное постановление размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовано в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 30 июня 2023 года № 37 (1433).

В проект генерального плана были включены следующие изменения:

1. Включение земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных между земельными участками с кадастровыми номерами 61:02:0600013:3878, 61:02:0600013:3880, 61:02:0600013:3881, 61:02:0600013:3883 и береговой полосой р. Дон, в границы ст. Старочеркасская в состав функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;
2. Включение земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600013:2229 в состав функциональной зоны сельскохозяйственного использования;
3. Включение земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600013:3936, 61:02:0600013:3938, 61:02:0600013:3954, 61:02:0600013:4104 в границы хутора Краснодворск, в состав функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

4. Уточнение улично-дорожной сети в границах ст. Старочеркасская;
5. Включение земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных севернее земельного участка с кадастровым номером 61:02:0110301:434, в функциональную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Публичные слушания по Проекту генерального плана назначены постановлением председателя Собрания депутатов – главы Аксайского района от 7 сентября 2023 года № 32. Данное постановление и Проект генерального плана размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованы в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 15 сентября 2023 года № 51 (1447).

Организатор публичных слушаний – Администрация Аксайского района.

Сообщение о начале публичных слушаний размещено на информационном стенде службы главного архитектора Аксайского района по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, 1, третий этаж.

На заседании публичных слушаний участники публичных слушаний отсутствовали.

Экспозиция проекта генерального плана осуществлялась в период с 15 сентября 2023 года до 25 сентября 2023 года в помещении службы главного архитектора Аксайского района по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, 1, третий этаж.

Замечания, предложения и вопросы по Проекту генерального плана в адрес комиссии по проведению публичных слушаний не поступали. Заключение оформлено в соответствии с протоколами публичных слушаний от 25 сентября 2023 года.

Руководствуясь Порядком проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план сельского поселения Аксайского района, утвержденным решением Собрания депутатов Аксайского района от 28 апреля 2022 года № 74, по результатам публичных слушаний комиссия решила:

1. Публичные слушания по проекту о внесении изменений в генеральный план Старочеркасского сельского поселения Аксайского района Ростовской области признать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Администрации Аксайского района направить проект о внесении изменений в генеральный план Старочеркасского сельского поселения в Собрание депутатов Аксайского района для рассмотрения вопроса об утверждении изменений в генеральный план Старочеркасского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.
3. Настоящее заключение разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Председатель Комиссии:

Кириченко И.С.

Секретарь комиссии:

Леонов В.С.

Член комиссии:

Янов Д.А.

Визинский А.В.
